



# 外壁手洗い洗浄サービス

戸建て

売却活動開始時に、外壁の手洗い洗浄の費用を当社が負担するサービスです。

## 外壁の汚れをキレイにして 売却時の印象アップにつながります！



ポールとブラシで足場を使わず、地上から外壁を手洗い洗浄



### サービス手順

#### 1. 事前の現地確認



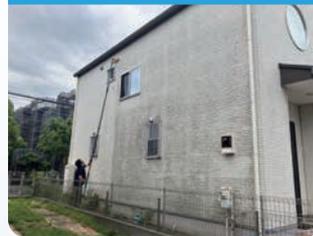
洗浄開始前に、外壁の状態や周囲の環境を、作業員が確認させていただきます。

#### 2. 丁寧な養生



車や植栽などが濡れないよう丁寧にカバーします。

#### 3. 洗浄



環境に配慮した洗剤を、外壁の素材や汚れに合わせて調合。特殊なブラシで、丁寧に洗浄します。

#### 4. すすぎ洗い



最後は、しっかりと洗い流して完了です。

対象物件	【種別】戸建 【対象壁面等】1戸あたり2面まで、1面あたりの上限面積50㎡まで 【高さ上限】11m程度まで	【用途】居住用不動産	【媒介価額】当初の媒介価額（売出価格）が弊社査定価格の125%以内 【その他】弊社営業可能エリアに所在する物件で、弊社が売却活動に必要と判断した物件。
対象者	①新規に弊社と売却の専任または専属専任媒介契約（期間3ヵ月間）を締結し、弊社規定の手数料をお支払いいただけるお客さま。 ②個人、法人（宅地建物取引業者を除く、民事信託における受託者を含む）で、本サービスの利用を希望するお客さま		
作業内容	外壁、窓ガラスの洗浄	対象外となる場合	・外壁（塗装、クラック等）の劣化が激しい場合 ・隣家との距離が50cm以下の場合
注意事項	①本サービスは、弊社との間で専任または専属専任媒介契約を結ばれたお客さまが、株式会社HITOWA（以下、「実施会社」という）に対して直接申し込みを行う（個人情報もご提供いただきます）ことにより実施するものです。その費用は弊社がサービスとして負担いたしますが、洗浄の実施会社はあくまでも実施会社であり、外壁手洗い洗浄に係るその責任は実施会社に帰属します。 ②水道・電気・駐車スペースを無償にて使用させて頂くことになります。水道・電気は開通している状態でご依頼ください。 ③外壁の状況によりサービス提供ができない場合や、汚れが除去できない場合があります。 ④対象壁面を超える面積の清掃をお客さまが希望する場合は、お客さまの費用負担とします。 ⑤作業時間として1面あたり2時間程度、2面で4時間程度を要します。 ⑥本サービスは予告なく終了する場合がございますので、あらかじめご了承ください。		

ともに挑む。ともに実る。

**MIZUHO** みずほ不動産販売



当社ホームページ